

« Conjuguer écologie et habitat »

Telle est l'une des ambitions de Domofrance, formulée dans son plan stratégique PEPSE. En tant que constructeur-aménageur et bailleur social, nous sommes particulièrement conscients de l'impact de nos activités sur l'environnement et la société. Ainsi la maîtrise des charges locatives, la lutte contre la précarité énergétique et la réduction des émissions de gaz à effet de serre sont, aujourd'hui plus que jamais, des priorités absolues.

Des engagements de longue date

Pour Domofrance, la question de la réduction des consommations énergétiques est une réalité depuis 2016, avec l'obtention de la certification ISO 50001 et l'engagement pris à l'époque de réduire de 15% d'ici 2023 la consommation énergétique moyenne du parc collectif de logements familiaux par rapport à l'année 2014.

De nouveaux défis pour la décennie

Après une importante croissance de notre patrimoine, notre conseil d'administration a adopté en 2022 son premier Plan Stratégique Energie Carbone : la réduction de notre empreinte carbone, sans pour autant dégrader nos performances en matière de maîtrise des charges pour nos locataires, sera notre prochain défi.

La Stratégie Energie Carbone de Domofrance, sur la période 2022-2031, s'articule autour de 3 axes (détaillés dans le « Plan Stratégique Energie Carbone 2022-2031 » et ses annexes) :

- 1 – La maîtrise de la quittance et du confort pour nos locataires**
- 2 – La réduction des impacts environnementaux de l'ensemble de nos activités**
- 3 – La mobilisation des parties prenantes : salariés, clients, élus et professionnels du secteur**

Des ambitions fortes, dont notamment :

Pour son parc :

- ==> Réduire de 50% le nombre de ménages en situation de précarité énergétique,
- ==> Eradiquer les passoires thermiques (travaux engagés pour les étiquettes « F » et « G » d'ici fin 2023)²,
- ==> Diminuer de 20% d'ici 10 ans, la consommation énergétique de notre patrimoine de logements collectifs.

Pour l'ensemble de ses activités :

- ==> Réduire de 20% les émissions de gaz à effet de serre³.

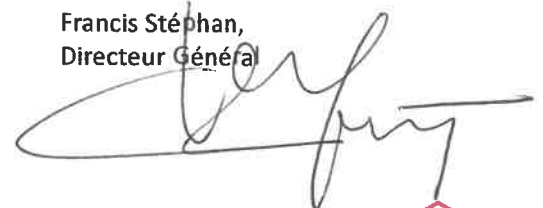
Des engagements renouvelés dans le cadre de notre certification ISO 50001 (Système de management de l'énergie) :

Pour parvenir à ces ambitions, nous nous engageons :

- ==> A tout mettre en œuvre pour permettre l'amélioration continue de la performance énergétique et du système de management l'énergie ;
- ==> A rendre disponible l'information et les ressources nécessaires pour atteindre les objectifs énergétiques ;
- ==> A respecter et faire respecter la réglementation applicable, notamment en matière d'efficacité, d'usages et de consommation énergétiques ;
- ==> A favoriser dès que cela est possible, les achats et choix de conception améliorant la performance énergétique.

Avec l'appui de l'équipe de management de l'Energie, des managers et des collaborateurs, nous veillerons à communiquer cette politique énergétique à l'ensemble des parties prenantes, à réaliser une revue annuelle des objectifs et cibles énergétiques, à définir et mettre en œuvre des plans d'actions adaptés, et permettre ainsi à Domofrance de conforter son engagement en faveur de la transition écologique ».

Francis Stéphan,
Directeur Général



Domofrance^{AL}
Groupe ActionLogement

Votre logement, notre engagement

¹ Comparativement à 2021 et après mise en place d'un observatoire de la précarité énergétique

² Selon calcul conventionnel du Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

³ Comparativement à 2021 et selon calcul du Bilan Carbone SCOPE 1, 2 et 3

